

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PV2**

A. Tầng 3 - Tòa nhà PVI - 01 Phạm Văn Bạch, Yên Hòa, Hà Nội
 T. (084-24) 6273 2659 E. contact@pv2.com.vn
 F. (084-24) 6273 2668 W. www.pv2.com.vn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**

*

Số: **18**./PV2-KT

Hà nội, ngày 29 tháng 03 năm 2019

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế năm 2018 so với năm 2017, trước kiểm toán và sau kiểm toán

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

Thực hiện Thông tư 155/2015/TT-BTC của Bộ Tài Chính ban hành ngày 06 tháng 10 năm 2015 hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ vào kết quả hoạt động SXKD năm 2018 trên Báo cáo tài chính của Công ty trước và sau kiểm toán, Công ty cổ phần đầu tư PV2(PV2) xin giải trình nguyên nhân trọng yếu dẫn đến lợi nhuận sau thuế TNDN thực hiện năm 2018 chênh lệch so với năm 2017 và lợi nhuận sau thuế trước kiểm toán so với sau kiểm toán như sau:

1. Lợi nhuận sau thuế năm 2018 trước kiểm toán so với sau kiểm toán:

STT	Chỉ tiêu	Năm 2018 sau kiểm toán	Năm 2018 trước kiểm toán	So sánh sau KT/trước KT
1	Lợi nhuận sau thuế	16.873.553.182	15.937.112.970	106%

Nguyên nhân làm lợi nhuận sau thuế sau kiểm toán tăng thêm 6% là do xác định lại giá vốn của hoạt động sản xuất kinh doanh chịu thuế TNDN.

2. Lợi nhuận sau thuế sau kiểm toán năm 2018 so với năm 2017:

STT	Chỉ tiêu	Năm 2018	Năm 2017	So sánh 2018/2017
1	Lợi nhuận sau thuế	16.873.553.182	4.896.042.615	345%

Nguyên nhân chính: Năm 2018, Công ty Cổ phần Đầu tư PV2 thực hiện khai thác đất tận thu từ Dự án tại huyện Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai. Khoản doanh thu từ việc khai thác đất này đã làm cho lợi nhuận sau thuế của Công ty tăng đột biến so với năm trước.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT HĐQT, BKTNB (để báo cáo)
- Lưu VT

